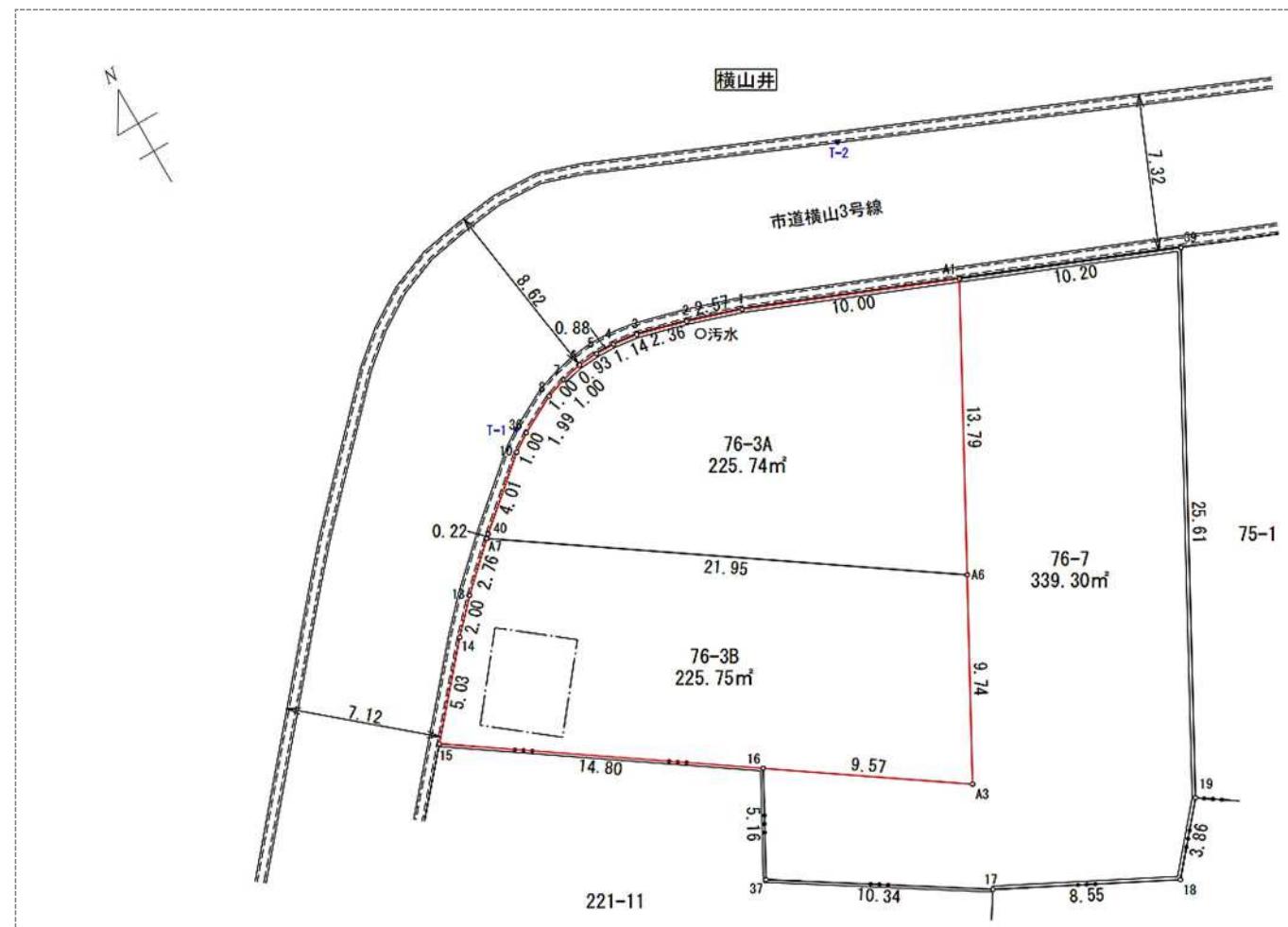




# 分譲地 かほく市 横山【全2区画】

所在地	かほく市横山井76番3より分筆（全2区画）			小学校	金津		
				中学校	宇ノ氣		
土地	都市計画区域		市街化区域		用途地域 第一種低層住居専用地域		
	公簿・実測	公簿	地目	宅地	現況 更地 建蔽率 60%		
設備	私道負担	なし	道路種別	公道	建築条件 なし 容積率 200%		
	電気	有り	ガス	LP	負担金 あり 77万円別途要		
その他	飲水	公営	排水	下水道			
備考	交 通	七尾線『横山駅』徒歩約2分		引渡日	相談		
	農地転用要（費用は売主負担）						
	準防火地域						
区画76-3Aの北側接道箇所に高低差及び擁壁あり							



会員名	株式会社アーク不動産 〒921-8042 金沢市泉本町4丁目233番2 TEL 076-280-4020 FAX 076-280-4021	免許番号	石川県知事 (1) 第4430号	報酬額	正規	取引態様	仲介
-----	--	------	---------------------	-----	----	------	----

区画	面積 (m <sup>2</sup> )	面積 (坪)	間口 (m)	道路 (m)	坪単価 (円)	価格 (円)
76-3A	225.74	68.28	26.00	北西8.62	86,409	5,900,000
76-3B	225.75	68.28	9.79	西7.12	80,551	5,500,000

